

## ◆ В СТРАНЕ

### Владимир Путин объявил об участии в выборах

Президент России Владимир Путин 8 декабря, во время церемонии награждения Героев России, объявил о своем участии в выборах главы государства в 2024 году. Политик сообщил о своем намерении герою Донецкой народной республики (ДНР), спикеру парламента региона Артему Жогге после церемонии вручения звезд Героям России.

Выборы президента России в 2024 году впервые будут многодневными: они пройдут 15, 16 и 17 марта. Даты голосования 8 декабря утвердила Центральная избирательная комиссия (ЦИК).

Также решение о проведении выборов в новых регионах России ЦИК принял после консультаций с силовиками.

Глава ЦИК Элла Памфилова отметила, трехдневное голосование становится для россий-

ской избирательной системы традиционным. Впервые, напомнила она, такое голосование применялось во время пандемии в целях обеспечения безопасности избирателей. После этого такой формат «пришелся по душе большинству избирателей и из-за других его преимуществ». Памфилова указала, согласно данным Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ), удобство трехдневного голосования признали 74 процента жителей страны.

Владимир Путин четыре раза избирался на пост президента России - в 2000, 2004, 2012 и 2018 годах. После принятия поправок в Конституцию он получил право выставлять свою кандидатуру на новых президентских выборах в 2024 году.

По материалам сети Интернет

## ◆ АКТУАЛЬНО

### Прокурор области посетил Вагайский дом-интернат

Прокурор Тюменской области Владислав Московских совместно с директором регионального департамента социального развития Дмитрием Грамотиным и заместителем управляющего отделением Фонда пенсионного и социального страхования России по Тюменской области Антоном Ионовым посетил Вагайский дом-интернат для престарелых и инвалидов в Омутинском районе.

Прокурор области ознакомился с распорядком учреждения, организацией питания и медицинского обслуживания, проверил полноту обеспечения граждан средствами реабилитации, побеседовал с проживающими в интернате. В учреждении, где сейчас проживает 54 человека, Владислав Москов-

ских провел личный прием. Основные вопросы, с которыми граждане обратились к прокурору, касались защиты их социальных прав, пенсионного обеспечения, здравоохранения, санаторно-курортного лечения. Проживающие просили личного участия Владислава Московских в решении проблем, связанных с регистрацией объектов недвижимости и транспортных средств, получением технических средств реабилитации.

Владислав Московских провел с руководством учреждения рабочее совещание, на котором обсудил вопросы межведомственного взаимодействия и защиты прав граждан, проживающих в доме-интернате.

Прокуратура Тюменской области

Поправка в п. 2 статьи 8 решения Думы Омутинского сельского поселения от 07.12.2023 № 15, опубликованного в газете «Сельский вестник» в № 98 8 декабря 2023 г.

2. Установить, что методическое и программно-техническое сопровождение бюджетного процесса, организованного органом местного самоуправления Омутинского сельского поселения, осуществляется **территориальным управлением** по Омутинскому району Департамента финансов Тюменской области на основании соглашения, заключенного с администрацией Омутинского муниципального района в соответствии с требованиями бюджетного законодательства.

## ◆ В РАЙОНЕ

### Заслуженные награды

Омутинцы отмечены почетными грамотами



Почетные грамоты регионального парламента вручены водителям за многолетний добросовестный труд и профессиональное мастерство

В рамках рабочего визита в Омутинский район депутат Тюменской областной Думы Виктор Рейн выполнил приятную миссию - в администрации района он вручил почетные грамоты и нагрудные знаки Тюменской областной Думы Андрею Третьякову, водителю дорожного ремонтно-строительного управления - 4 АО «Тюменское областное дорожно-эксплуатационное предприятие», и

Валерию Керн, водителю ООО «Ромист», - за многолетний добросовестный труд и профессиональное мастерство.

- У нас в области есть возможность поощрять людей, которые много сделали для района, работая долгие годы на своей родной территории. Я вручаю вам статусные награды и хочу поблагодарить за высокий профессионализм, а также пожелать здоровья,

удачи. Вы оба трудитесь в таких сферах, которые определяют качество жизни населения, - отметил парламентарий. К его поздравлениям присоединился глава муниципалитета Олег Кузнецов, подчеркнув, что и жилищно-коммунальное, и дорожное хозяйство являются важнейшими структурными элементами социально-экономической сферы района.

Елена ОСИНЦЕВА

## ◆ КОРОТКО

### Оказывали помощь автомобилистам

В условиях аномальных холодов для участников дорожного движения на федеральных трассах работают девять подвижных пунктов обогрева. Они дислоцируются в пожарно-спасательных подразделениях и в случае необходимости смогут оказать помощь на участках федеральных автомобильных дорог, проходящих по территории области, а также на дорогах регионального значения. Для помощи водителям каждые два часа на трассах дежурят патрульные машины.

Как проинформировал начальник 119 ПСЧ 27 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС

России по Тюменской области майор внутренней службы Михаил Савинкин, сотрудники МЧС оказывали помощь автомобилистам.

Так, 7 декабря во втором часу дня в Омутинском районе местные пожарные пришли на помощь водителю большегруза Iveco из Санкт-Петербурга (198 регион). Спасатели помогли обогреть топливную систему автомобиля. Также усилили

специалистов потребовались при обогреве топливной системы 8 декабря на втором километре дороги Омутинское - Вагай, 11 и 12 декабря - на 167 километре федеральной трассы Тюмень - Омск водителям также потребовалась помощь сотрудников МЧС.

При возникновении экстренной ситуации звоните по единому телефону 112.

Марина НИКОНОРОВА

## РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА

по цене 300 руб. на полугодие (газету «Сельский вестник» забирать самостоятельно в редакции, если оформлена коллективная подписка, будет организована доставка районки).

Справки по тел. 3-15-58

◆ В С Л Е Д С О Б Ы Т И Ю

## Для людей, любящих жизнь



Анастасия Росс и вокальная студия «Овация» исполнили песню «Мы желаем счастья вам»

В учреждениях Центра культуры и досуга Омутинского района прошел цикл тематических мероприятий, посвященных Международному дню инвалидов. Он напоминает о важности равных возможностей для всех без исключения.

Коллектив районного Дома культуры посетил Вагайский дом-интернат для престарелых и инвалидов с концертом «Жизнь прекрасна». Артисты

подарили постояльцам свое творчество и зарядили положительными эмоциями, вручили сладкие призы за участие в викторинах.

В районном Доме культуры на концерт пришли участники Омутинского отделения Всероссийского общества инвалидов. Звучали известные, любимые песни. Зрители дружно подпевали вокалистам и танцевали. В фойе РДК была оформлена

выставка рукоделия мастеров с ограниченными возможностями здоровья. Свои работы представили жительницы села Анна Метешкина, Ирина Фадина, Елена Кренева, вагаец Сергей Новиков.

Мероприятия состоялись также в сельских поселениях района. Культурные организаторы СДК с. Ситниково провели мастер-класс «Мир новых возможностей» для людей с ограниченными возможностями здоровья. Участники создавали своими руками поделки, пели, разгадывали загадки в теплой и дружеской обстановке. В Большекрасноярском сельском Доме культуры прошла акция «Равные права - равные возможности». Работники культуры из Южно-Плетнево организовали беседу со школьниками, показали дидактические игры, в которых они оказывались на месте людей с ограниченными возможностями здоровья. В Шабаново культурные организаторы провели тематическую программу «О силе духа и человеческих возможностях», мастер-класс «Своими руками», где участники шили из фетра новогодние игрушки и украшали их разнообразными орнаментами. Во всех сельских клубах оформлены тематические стенды.

Татьяна ЛЫСЕНКО  
Фото автора

◆ Ф Е С Т И В А Л И , К О Н К У Р С Ы , К О Н Ц Е Р Т Ы

## Пройдет гала-концерт

В России 9 декабря отмечался День Героев Отечества. В рамках его празднования 14 декабря в 15 часов в Омутинском РДК пройдет районный патриотический фестиваль творчества «Жизнь во славу Отечества». В гала-концерте фестиваля примут участие ветеранские творческие коллективы, учащиеся и педагоги общеобразовательных школ, работники культуры и самодельные артисты, ветераны боевого братства.

Марина НИКОНОВА

◆ В О Л О Н Т Е Р С К О Е Д В И Ж Е Н И Е

## Создают равные возможности для детей

Шестой год сотрудники Социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних села Омутинского реализуют программу «Равные возможности». А помогают им в этом педагоги дополнительного образования Центра внешкольной работы.

Отзывчивые специалисты работают с подростками, оказавшимися в трудной жизненной ситуации. Мероприятия проводятся по нескольким направлениям. Для ребят организуются занятия на тему семейных ценностей, здорового образа жизни, патриотического и духовно-нравственного воспитания. Волонтеры ЦВР совместно со специалистами отделения соцреабилитации организуют социально значимые акции, мастер-классы и ин-

тересный досуг для воспитанников областного базового учреждения. Благодаря общим усилиям у детей появилась уникальная возможность открыть свои способности в спортивном туризме, лего-конструировании, техническом моделировании, покорении скалодрома и лабораторных исследованиях на кружке естествознания.

Коллектив Социально-реабилитационного центра выражает искреннюю благодарность за неравнодушие, увлекательные и познавательные мероприятия волонтерам ЦВР - Дмитрию Белкину, Сергею Косенкову, Ирине Дундуковой, Татьяне Риффель, а также директору Светлане Жуковой - за атмосферу тепла и доброты, созданную для детей.

Анжелика ПАЙВИНА

### ДУМА ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШЕСТОГО СОЗЫВА

#### Р Е Ш Е Н И Е

7 декабря 2023 года

№ 57

с. Омутинское

### О внесении изменений в решение Думы от 05.12.2022 № 75

#### Статья 1

Внести в решение Думы Омутинского муниципального района от 5 декабря 2022 года № 75 «О бюджете Омутинского муниципального района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» следующие изменения и дополнения:

Часть 1 и часть 2 статьи 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Омутинского муниципального района (далее - муниципального района) на 2023 год:

1) общий объем доходов бюджета муниципального района в сумме 953 305 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета муниципального района в сумме 987 541 тыс. рублей;

3) верхний предел муниципального внутреннего долга Омутинского района на 1 января 2024 года в сумме 0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Омутинского района в валюте Российской Федерации в сумме 0 тыс. рублей;

4) дефицит бюджета муниципального района в сумме 34 236 тыс. рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального района на 2024 и 2025 годы:

1) общий объем доходов бюджета муниципального района на 2024 год в сумме 893 936 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 912 360 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета муниципального района на 2024 год в сумме 893 936 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 14 109 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 912 360 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 29 669 тыс. рублей;

3) верхний предел муниципального внутреннего долга Омутинского района на 1 января 2025 года в сумме 0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Омутинского района в валюте Российской Федерации в сумме 0 тыс. рублей и на 1 января 2026 года верхний предел муниципального внутреннего долга Омутинского района в сумме 0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Омутинского района в валюте Российской Федерации в сумме 0 тыс. рублей;

4) дефицит (профицит) бюджета муниципального района на 2024 год в сумме 0 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 0 тыс. рублей».

2. В статье 4 решения внести следующие изменения:

1) часть 5 изложить в следующей редакции: «5. Утвердить резервный фонд администрации Омутинского муниципального района на 2023 год в сумме 439 тыс. рублей; на 2024 год в сумме 3 995 тыс. рублей; на 2025 год в сумме 1 997 тыс. рублей».

2) часть 8 изложить в следующей редакции: «8. Учесть, что в составе расходов бюджета муниципального района предусмотрены средства на исполнение переданных органам местного самоуправления государственных полномочий на 2023 год в сумме 311 893 тыс. рублей; на 2024 год в сумме 278 367 тыс. рублей; на 2025 год в сумме 281 305 тыс. рублей».

3. Приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

4. Приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

5. Приложение 3 изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

6. Приложение 4 изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.

7. Приложение 5 изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему решению.

8. Приложение 6 изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему решению.

9. Приложение 7 изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему решению.

10. Приложение 8 изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему решению.

11. Приложение 9 изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему решению.

12. Приложение 10 изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящему решению.

13. Приложение 11 изложить в редакции согласно приложению 11 к настоящему решению.

14. Приложение 12 изложить в редакции согласно приложению 12 к настоящему решению.

15. Приложение 16 изложить в редакции согласно приложению 13 к настоящему решению.

#### Статья 2

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Приложения к решению обнародовать в местах размещения информационных стендов для обнародования нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Омутинского муниципального района (здание районного Дома культуры, находящееся по адресу: ул. Калинина, 3, с. Омутинское; здание Чуркинского СДК, находящееся по адресу: ул. Тимирязева, 1а, с. Омутинское; здание районной библиотеки, находящееся по адресу: ул. Советская, 128, с. Омутинское).

Глава Омутинского муниципального района О.А. КУЗНЕЦОВ

**ДУМА  
ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

7 декабря 2023 года

№ 60

с. Омутинское

**Об утверждении плана приватизации  
муниципального имущества  
Омутинского муниципального района на 2024 год**

Рассмотрев предложенный администрацией Омутинского муниципального района план приватизации муниципального имущества Омутинского муниципального района на 2024 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Омутинского муниципального района, Дума Омутинского муниципального района решила:

1. Утвердить план приватизации имущества Омутинского муниципального района на 2024 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать указанное решение Думы в газете «Сельский вестник», приложение к решению обнародовать в здании районной библиотеки, расположенном по адресу: с. Омутинское, ул. Советская, 128; здании районного Дома культуры, расположенном по адресу: с. Омутинское, ул. Калинина, 3; здании Чуркинского СДК, расположенном по адресу: с. Омутинское, ул. Тимирязева, 1а.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления имущественных, земельных отношений и градостроительства администрации Омутинского муниципального района.

**Заместитель председателя Думы Ю.А. КАМАРДИНА**

Приложение  
к решению Думы  
Омутинского муниципального района  
от 7.12.2023 № 60

**План  
приватизации муниципального имущества  
Омутинского муниципального района на 2024 год  
(кроме жилых помещений)**

№п/п	Наименование имущества, местонахождение имущества	Стоимость имущества	Способ приватизации
1.	Строительные материалы, полученные после разборки нежилого здания, расположенного по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с. Журавлевское, ул. Школьная, д. 3, общей площадью 967,1 кв. м, 72:13:0801003:125	согласно оценке о рыночной стоимости	аукцион
2	Нежилое здание общей площадью 285,7 кв. м, кирпичное, одноэтажное (требующее ремонта), расположенное по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с. Омутинское, ул. Заречная, д. 36, 72:13:0000000:235	согласно оценке о рыночной стоимости	аукцион
3	Нежилое здание общей площадью 888,1 кв. м, кирпичное, 2-х этажное (требующее ремонта), расположенное по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с. Вагай, ул. Стройгородок, д. 10, 72:13:0201005:296	согласно оценке о рыночной стоимости	аукцион
4	Нежилое здание общей площадью 252,7 кв. м, кирпичное, одноэтажное, расположенное по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с. Вагай, пер. Вокзальный, д. 2, 72:13:0201008:38	согласно оценке о рыночной стоимости	аукцион
5	Нежилое здание, расположенное по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с. Южно-Плетнево, ул. Строительная, д. 206, площадью 70,9 кв. м, 72:13:0301003:203	согласно оценке о рыночной стоимости	аукцион

**ДУМА  
ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

7 декабря 2023 года

№ 61

с. Омутинское

**Об утверждении Положения об управлении  
и распоряжении земельными участками  
на территории Омутинского муниципального района**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Омутинского муниципального района, Дума решила:

1. Утвердить Положение об управлении и распоряжении земельными участками на территории Омутинского муниципального района согласно приложения к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Думы Омутинского муниципального района от 29.03.13 № 21 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков на территории Омутинского муниципального района Тюменской области».

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации, приложение к решению обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным правовым актам органов местного самоуправления Омутинского муниципального района и разместить на официальном сайте Омутинского муниципального района в сети Интернет ([www.omutinka.admtymen.ru](http://www.omutinka.admtymen.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Омутинского муниципального района, начальника управления развития АПК.

**Глава района О.А. КУЗНЕЦОВ**

Приложение  
к решению Думы  
Омутинского муниципального района  
от 7.12.2023 № 61

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ УПРАВЛЕНИИ И РАСПОРЯЖЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ  
НА ТЕРРИТОРИИ ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области устанавливает порядок управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Омутинского муниципального района, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по распоряжению которыми переданы администрации Омутинского муниципального района в установленном законодательством порядке.

1.2. В муниципальной собственности Омутинского муниципального района находятся земельные участки, права на которые возникли по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

1.3. Управление и распоряжение земельными участками Омутинского муниципального района осуществляется на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков.

1.4. Принятие решений о предоставлении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности муниципального района, а также совершение иных предусмотренных настоящим Положением действий, связанных с распоряжением указанными земельными участками, осуществляются Администрацией на основании соответствующих решений совместной комиссии по выработке решений о предоставлении и передаче земельных участков юридическим лицам и гражданам (далее - Совместная комиссия). При принятии решений Совместная комиссия руководствуется требованиями земельного, лесного и водного законодательства Российской Федерации, федеральными и региональными программами, предусматривающими размещение объектов федерального и регионального значения на территории муниципального района, а также схемой территориального планирования муниципального района, генеральными планами сельских поселений муниципального района, проектами планировки территорий.

**2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

2.1. Предоставление муниципальных услуг в сфере земельных правоотношений осуществляется администрацией.

В порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области, администрация утверждает административные регламенты предоставления муниципальных услуг в сфере земельных правоотношений.

2.2. В целях предоставления муниципальных услуг администрация:

- утверждает схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
- принимает решения о предоставлении земельных участков;
- принимает решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков;
- заключает соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков (за исключением случаев, установленных земельным законодательством и нормативными правовыми актами Тюменской области);
- принимает решения о перераспределении земель и (или) земельных участков, в том числе принимает решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков, заключает соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков;
- выдает разрешения на использование земель или земельных участков;
- заключает договоры купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования в отношении земельных участков;
- осуществляет опубликование извещения о предоставлении земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, размещение указанного извещения на официальном сайте Российской Федерации, размещение указанного извещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Омутинского муниципального района в сети Интер-

нет (<https://omutinka.admtymen.ru>) на сайте администрации в подразделе «Экономика и финансы/Имущество и земельные ресурсы»;

- проводит аукционы по продаже земельных участков, аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков;
- принимает решение о предварительном согласовании либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка.

### 3. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ, АРЕНДУ, ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Предоставление земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов осуществляется Администрацией посредством:

- заключения договора купли-продажи земельного участка в соответствии с пунктом 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;
- принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;
- заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- принятия решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование в соответствии со статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации;
- заключения договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. В целях предоставления земельных участков заявители обращаются в Администрацию:

- с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- с заявлением о предоставлении земельного участка, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ.

Указанные в настоящем пункте заявления, а также прилагаемые к ним документы должны соответствовать требованиям, установленным статьями 39.15, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.3. Заявление и прилагаемые документы могут быть представлены в Администрацию по выбору заявителя лично либо законным представителем заявителя, направлены на бумажном носителе по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо направлены в форме электронных документов и электронных образов документов, заверенных электронной подписью, с использованием системы электронного документооборота и делопроизводства, предусмотренной распоряжением Правительства Тюменской области от 23.04.2012 № 636-рп (далее - система электронного документооборота и делопроизводства), либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ).

#### 3.4. Администрация:

в течение 10 календарных дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка возвращает заявление заявителю в случаях, установленных пунктом 3 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;

в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка принимает решение о приостановлении срока рассмотрения заявления в случае, установленном пунктом 6 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, и направляет принятое решение заявителю;

в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления от заявителя о предварительном согласовании предоставления земельного участка рассматривает указанное заявление и принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка при наличии оснований, указанных в пункте 8 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, и направляет принятое решение заявителю;

в течение 10 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка возвращает заявление заявителю в случаях, установленных пунктом 3 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации;

в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления от заявителя о предоставлении земельного участка рассматривает указанное заявление и совершает одно из следующих действий:

- принимает решение о предоставлении земельного участка и направляет принятое решение заявителю;
- осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи земельного участка в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проект указанного договора для подписания заявителю;
- осуществляет подготовку проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проект указанного договора для подписания заявителю;
- осуществляет подготовку проекта договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проект указанного договора для подписания заявителю;
- принимает решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование и направляет принятое решение заявителю;
- принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса, и направляет принятое решение заявителю с указанием всех оснований отказа.

3.5. Направление заявителю документов, указанных в пункте 3.4 настоящего Положения, осуществляется администрацией по почте либо, в случае поступления документов по системе электронного документооборота и делопроизводства, с использованием указанной системы, либо через МФЦ.

При личном обращении представителя заявителя за получением документов документы, указанные в пункте 3.4 настоящего Положения, вручаются представителю заявителя под роспись.

### 4. ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА, САДОВОДСТВА, ГРАЖДАНАМ И КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВАМ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности осуществляется администрацией с особенностями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. В целях предоставления земельных участков заявители обращаются в Администрацию:

- с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- с заявлением о предоставлении земельного участка, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ.

Указанные в настоящем пункте заявления, а также прилагаемые к ним документы должны соответствовать требованиям, установленным статьями 39.15, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Заявление и прилагаемые документы могут быть представлены в Администрацию по выбору заявителя лично либо законным представителем заявителя, направлены на бумажном носителе по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо направлены в форме электронных документов и электронных образов документов, заверенных электронной подписью, с использованием системы электронного документооборота и делопроизводства, предусмотренной распоряжением Правительства Тюменской области от 23.04.2012 № 636-рп (далее - система электронного документооборота и делопроизводства), либо через МФЦ.

#### 4.4. Администрация:

- в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления заявления, обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей (далее - извещение) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом органа местного самоуправления по месту нахождения земельного участка, и размещает извещение на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, а также на сайте МО;

- в течение тридцати календарных дней со дня поступления заявления от заявителя о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка при наличии оснований, указанных в пункте 8 статьи 39.15 или в статье 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, и направляет принятое решение заявителю.

4.5. Если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе не поступили, администрация совершает одно из следующих действий:

- в течение десяти календарных дней осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю при условии, что не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка;
- в течение четырнадцати календарных дней принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации при условии, что испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», и направляет указанное решение заявителю.

4.6. В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе администрация в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:

- об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка, и направляет принятое решение заявителю;
- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка. В этом случае администрация обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ и принимает решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, и направляет принятое решение заявителю.

4.7. Направление заявителю документов, указанных в пунктах 4.4, 4.5, 4.6 настоящего Положения, осуществляется администрацией по почте либо, в случае поступления документов по системе электронного документооборота и делопроизводства, с использованием указанной системы, либо через МФЦ.

При личном обращении представителя заявителя за получением документов документы, указанные в пунктах 4.4, 4.5, 4.6 настоящего Положения, вручаются представителю заявителя под подпись.

#### 5. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

5.1. В качестве продавца земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка выступает Администрация.

Полномочия организатора аукциона по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка осуществляет Управление имущественных, земельных отношений и градостроительства Администрации.

5.2. Администрация:

- принимает решение о проведении аукциона;
- определяет начальную цену предмета аукциона и сумму задатка;
- определяет существенные условия договоров купли-продажи и аренды земельных участков;
- заключает договоры купли-продажи или аренды земельного участка;
- устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе (далее - заявка), порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

5.3. Сумма задатка определяется администрацией в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

5.4. Управление имущественных, земельных отношений и градостроительства:

- не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения аукциона обеспечивает в порядке, установленном действующим законодательством, размещение сообщения о проведении аукциона по продаже земельных участков или продаже права на заключение договора аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, а также опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов (за исключением извещения о проведении аукциона в электронной форме);

- выдает необходимые материалы и соответствующие документы юридическим и физическим лицам, намеревающимся принять участие в аукционе (далее - претенденты);

- принимает заявки и документы от претендентов, организует регистрацию заявок в журнале приема заявок, обеспечивает сохранность представленных заявок, документов, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки;

- организует осмотр земельных участков на местности;
- проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами;

- ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- оформляет протокол о результатах аукциона;

- осуществляет подготовку и публикацию извещения об отказе в проведении аукциона, а также протокола о результатах аукциона;

- в течение 10 календарных дней со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка.

5.5. Аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, проводятся в электронной форме (электронный аукцион), за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом.

Подготовка и проведение электронного аукциона осуществляются в порядке, предусмотренном статьями 39.11 и 39.12 настоящего Кодекса, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Полномочия организатора аукциона по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка осуществляет Управление имущественных, земельных отношений и градостроительства администрации.

- В случае проведения электронного аукциона опубликование извещения о проведении электронного аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, муниципального округа или городского округа, по месту нахождения земельного участка не требуется.

- В извещении о проведении электронного аукциона должна содержаться информация о размере взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе, если Правительством Российской Федерации установлено право операторов электронных площадок взимать данную плату.

В извещении о проведении электронного аукциона в качестве места подачи заявок и места проведения аукциона указывается адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которой проводится электронный аукцион.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в

форме электронного документа с приложением документов, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 1, пункте 1.1 статьи 39.12 Земельного Кодекса. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

5.6. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

- Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте

- Администрация в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо подписанный проект договора аренды такого участка.

- По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

#### 6. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

6.1. В случаях, предусмотренных законодательством, администрация заявляет в суд требование о продаже объекта незавершенного строительства с публичных торгов.

6.2. Полномочия организатора аукциона, за исключением подписания договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, осуществляет управление имущественных, земельных отношений и градостроительства администрации.

Подписание Договора купли-продажи объекта незавершенного строительства осуществляет Глава района или лицо, его замещающее.

6.3. Управление имущественных, земельных отношений и градостроительства Администрации:

- не позднее 90 календарных дней со дня получения копии решения суда об изъятии объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов обеспечивает размещение извещения об осуществлении закупки либо закупку у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с Законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ в целях определения рыночной стоимости объекта незавершенного строительства;

6.4. Управление имущественных, земельных отношений и градостроительства Администрации:

- не менее чем за 35 календарных дней до дня проведения аукциона обеспечивает в установленном законодательством порядке опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, размещение указанного извещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном портале органов государственной власти Тюменской области ([www.admtymen.ru](http://www.admtymen.ru)) на странице Администрации в разделе «Экономика и финансы», подразделе «Имущество и земельные ресурсы».

6.5. Проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, проект акта приема-передачи объекта незавершенного строительства не позднее дня, следующего за днем проведения аукциона, передаются управлением имущественных, земельных отношений и градостроительства Главе района или лицу, его замещающему, для подписания.

#### 7. ОБМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, НАХОДЯЩИЙСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

7.1. Обмен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на земельный участок, находящийся в частной собственности, допускается в случаях, установленных статьей 39.21 Земельного кодекса Российской Федерации.

7.2. Договор мены земельного участка, находящегося в муниципальной соб-

ственности на земельный участок, находящийся в частной собственности, заключается в соответствии с гражданским законодательством и статьей 39.22 Земельного кодекса Российской Федерации.

#### 8. УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

8.1. Рассмотрение заявлений и заключение соглашений об установлении сервитута осуществляется Администрацией в порядке, предусмотренном административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Омутинского муниципального района.

8.2. Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, осуществляется администрацией в порядке, предусмотренном административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Омутинского муниципального района.

8.3. Установление и прекращение публичного сервитута для использования земельных участков и (или) земель в целях, предусмотренных подпунктами 1 - 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации осуществляется администрацией в порядке, предусмотренном административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Омутинского муниципального района.

#### 9. ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, МЕЖДУ СОБОЙ И ТАКИХ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

9.1. Рассмотрение заявлений о перераспределении земель и (или) земельных участков, заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков осуществляется администрацией в порядке, предусмотренном административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Омутинского муниципального района.

### ДУМА ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШЕСТОГО СОЗЫВА

#### РЕШЕНИЕ

7 декабря 2023 года

№ 62

с. Омутинское

#### О внесении изменений в решение Думы от 28.01.2016 № 1

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» и в целях надлежащего учета муниципального имущества Омутинского муниципального района, Дума РЕШИЛА:

В решение Думы Омутинского муниципального района от 28.01.2016 № 1 «Об утверждении положения о ведении реестра муниципального имущества Омутинского муниципального района» (далее - решение Думы) внести следующие изменения:

1. Абзац второй пункта 2.1. раздела 2 приложения к решению Думы изложить в следующей редакции:

«- находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, либо иное не относящееся к недвижимости имущество, балансовая стоимость которого составляет не менее десяти тысяч рублей, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральными законами от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельский вестник» и разместить на официальном сайте Омутинского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы района, начальника управления развития АПК администрации Омутинского муниципального района Тюменской области.

Глава района О.А. КУЗНЕЦОВ

### ◆ МО МВД РОССИИ «ОМУТИНСКИЙ» Межведомственные профилактические рейды

На территории обслуживания межмуниципального отдела МВД России «Омутинский» в Омутинском, Юргинском и Армизонском районах в целях профилактики пожаров в аномально холодную погоду сотрудники полиции, МЧС, представителями отдела образования проводят профилактические рейды.

В ходе рейдов участники напоминают гражданам, что наиболее распространенные причины пожаров - ветхая неисправная электропроводка, курение в помещении, непотушенные окурки и неосторожное обращение с огнем, проверяется наличие пожарных извещателей, исправность печей и отопительных приборов.

Особое внимание уделяется семьям, состоящим на профилактических учетах. Правоохранители напоминают об ответственности за безопасность жилья и вручают памятки с основными правилами и требованиями к пожарной безопасности.

Пресс-служба отдела

### ◆ ПОТРЕБИТЕЛЯМ

## Упростили процедуру оплаты для клиентов

**Потребителям - физическим лицам АО «Газпром энергосбыт Тюмень» теперь доступны платежные сервисы «SberPay», «СБП», «Mir Pay» и «Gazprom Pay». Возможность быстрой безналичной оплаты реализована в «Личном кабинете клиента», мобильном приложении «ГЭТ ЛКК», а также в форме быстрой оплаты (без авторизации) на официальном сайте компании.**

Главные преимущества новых способов оплаты - скорость, удобство и безопасность транзакций. Использование электронных платежных сервисов «SberPay», «СБП», «Mir Pay» и «Gazprom Pay» позволяет производить расчеты за потребленную электроэнергию и иные жилищно-коммунальные услуги без ввода данных банковской карты, верификация реквизитов платежа выполняется в соответствующей системе.

«Наши клиенты все активнее используют дистанционные каналы обслуживания, в том числе при оплате. В среднем около 140 тысяч абонентов АО «Газпром энергосбыт Тюмень» ежемесячно оплачивают жилищно-коммунальные услуги онлайн в сервисе «Личный кабинет клиента», на официальном сайте компании без авторизации и в мобильном приложении «ГЭТ ЛКК». Для потребителей, предпочитающих современные и удобные цифровые технологии, этой осенью мы внедрили лучшие отечественные решения в сфере безналичной оплаты. Каждый может выбрать для себя подходящий платежный сервис и значительно упростить и ускорить процедуру расчета с гарантирующим поставщиком», - отмечает заместитель генерального директора по энергосбытовой деятельности и управлению проектами АО «Газпром энергосбыт Тюмень» Александр Титаренко.

Для оплаты жилищно-коммунальных услуг через «SberPay» владельцам банковских карт ПАО «Сбербанк» необходимо выполнить вход в «Личный кабинет клиента» энергосбытовой компании на компьютере либо через браузер на мобильном устройстве или воспользо-

зоваться формой быстрой оплаты «Оплатить услуги» на сайте компании (без авторизации). Затем необходимо выбрать способ оплаты, нажав на кнопку нужного платежного сервиса. После авторизации в мобильном приложении «Сбербанк-онлайн» необходимо подтвердить оплату.

Сервис «СБП» доступен при наличии банковской карты любого банка. При выборе способа оплаты необходимо нажать на соответствующую кнопку. Сервисом можно воспользоваться в «Личном кабинете клиента» АО «Газпром энергосбыт Тюмень», а также в форме быстрой оплаты (без авторизации) на официальном сайте компании.

Воспользоваться сервисом «Mir Pay» клиенты могут при наличии карты платежной системы «МИР» любого банка. Для этого потребуется регистрация на сайте [privetmir.ru](http://privetmir.ru) либо в мобильном приложении «Mir Pay». Данный способ платежа доступен через любые гаджеты на странице оплаты сервиса «Личный кабинет клиента» или в форме быстрой оплаты на сайте Общества, а также в мобильном приложении «ГЭТ ЛКК».

Платежный сервис «Gazprom Pay» доступен при наличии банковской карты любого банка. Для оплаты ЖКУ с помощью гаджетов в «Личном кабинете клиента», на сайте [gesbt.ru](http://gesbt.ru) без авторизации и в «ГЭТ ЛКК» требуется регистрация на сайте [gazprompay.ru](http://gazprompay.ru), а также подтверждение оплаты в мобильном приложении или на web-странице личного кабинета «Gazprom Pay».

Чтобы упростить процедуру оплаты, энергетики также рекомендуют в сервисе «Личный кабинет клиента» воспользоваться возможностью настройки автоплатежа. Данная функция позволяет не беспокоиться о регулярном пополнении счета, списание средств с банковского счета происходит автоматически. Подробный порядок действий при самостоятельном подключении автоплатежа описан в Инструкции пользователя.

Управление по связям с общественностью и работе со СМИ

### ◆ ВНИМАНИЕ

## Африканская чума свиней - реальная угроза

**АЧС - африканская чума свиней стала настоящей угрозой свиноводству. Вирусная болезнь характеризуется лихорадкой, цианозом кожи и обширными геморрагиями во внутренних органах.**

Вирус устойчив к высушиванию и гниению, сохраняется в продуктах свиного происхождения (соленых, копченых) до 6 месяцев, при температуре 60 градусов вирус инактивируется в течение 10 минут.

В естественных условиях к африканской чуме свиней восприимчивы домашние и дикие свиньи всех возрастов. Источник возбудителя инфекции - больные животные и вирусносители. Заражение здоровых особей происходит при совместном содержании с инфицированными вирусносителями. Факторы передачи возбудителя - корм, пастища, транспорт, загрязненные выделениями больных животных, использование в корм не обезвреженных столовых отходов. Механическими переносчиками вируса могут быть птицы, люди, домашние и дикие животные, грызуны, кожные паразиты, бывшие в контакте с больными и павшими свиньями.

Течение и симптомы - инкубационный

период от 2 до 6 дней. При молниеносном течении животные гибнут без каких-либо признаков, при острой фазе - повышается температура, есть одышка, кашель, приступы рвоты. Смертность - до 100 процентов. Для профилактики препаратов нет.

Чтобы не было возникновения угрозы заноса и распространения заболевания на территории нашего региона, для профилактики необходимо:

- содержать поголовье свиней только в закрытых помещениях (базах, сараях);
- не допускать свободного выгула животных на территории населенных пунктов, особенно в лесной зоне;
- не завозить свиней без согласования с Госветслужбой;
- не использовать не обезвреженные корма животного происхождения, особенно боенские отходы в рационах;
- немедленно сообщать о случаях заболевания в государственное ветеринарное учреждение по тел. 3-27-68.
- своевременно проводить обязательные профилактические мероприятия, предусмотренные планом.

Татьяна ПЕРМИНА, директор  
ГАУ ТО «Омутинский ветцентр»

◆ НАДО ЗНАТЬ

# Туберкулёз - мифы и факты

Многие люди заблуждаются по поводу опасности в наше время такого инфекционного заболевания, как туберкулез. Его считают болезнью прошлого, чем-то далеким и совершенно не имеющим отношения к благополучному настоящему. Делаем очередную попытку восполнить отсутствие информации о туберкулезе и развеять существующие заблуждения.

**«Туберкулез - исчезающая болезнь».**

Нельзя сказать, что туберкулез - исчезающая болезнь. По последним данным ВОЗ, сегодня более двух миллиардов человек (одна треть всего населения земного шара!) инфицированы микобактериями туберкулеза. Причем каждый десятый инфицированный заболевает. Пандемия новой коронавирусной инфекции значительно повлияла на хорошо отлаженную систему раннего выявления туберкулеза, и фтизиатры с сожалением прогнозируют подъем заболеваемости туберкулезом в будущем.

**«Туберкулезом болеют только заключенные и бездомные».**

Одним из резервуаров туберкулеза являются места лишения свободы. Большая скученность заключенных неизбежно приводит к распространению инфекции. Однако когда больные люди выходят на свободу и оказываются в общественных местах, у них есть все шансы передать болезнь окружающим. Нельзя сбрасывать со счетов бомжей и трудовых мигрантов, которые чаще всего не обращаются за медицинской помощью. В результате в начале XXI века туберкулез из болезни заключенных и бездомных превратился в болезнь вполне благопо-

лучных людей.

**«Заразиться туберкулезом сложно».**

Туберкулез - заразная и опасная болезнь, передающаяся воздушно-капельным путем. Никто не застрахован от встречи с ним в магазине или общественном транспорте. Бациллы туберкулеза крайне устойчивы к холоду, теплу, влаге. В уличной пыли они сохраняются в течение двух недель. Туберкулез в отличие от других инфекций часто имеет скрытое течение, что многократно повышает вероятность его распространения и затрудняет своевременную диагностику. Слабость, разбитость, потливость, повышение температуры тела в пределах 37 - 37,5°C, снижение работоспособности, аппетита - такие симптомы легко приписать банальной простуде. А при современном ритме жизни и работы мало кто из заболевших обращается к врачу с подобными жалобами. Считается, за год один больной с открытой формой туберкулеза заражает в среднем 10 - 15 человек.

**«Меня эта болезнь точно не коснется!»**

Распространенность возбудителя туберкулеза обеспечивает достаточно регулярный контакт организма человека с этим микробом. В дополнение к

этому - заболевшие люди выделяют во внешнюю среду микроорганизм задолго до того, как узнают о своей болезни, так как на ранних стадиях болезнь не имеет никаких клинических проявлений. Поэтому к возрасту совершеннолетия в Российской Федерации почти каждый человек инфицирован этим микроорганизмом. На определенном этапе может произойти реактивация микроба, находящегося внутри организма, и разовьется активная форма туберкулеза. Риск такого процесса у каждого человека по жизни - 10 процентов. Если имеется сахарный диабет, ВИЧ-инфекция или человек получает препараты, подавляющие иммунную систему, риск, к сожалению, возрастает. Единственным методом профилактики развития туберкулеза являются здоровый образ жизни и его своевременная ранняя диагностика.

**«Туберкулез можно легко победить современными лекарствами».**

К сожалению, из-за того, что бацилла туберкулеза вырабатывает устойчивость к противотуберкулезным препаратам, болезнь протекает длительно, в тяжелой форме и все труднее поддается лечению. Чтобы предотвратить развитие устойчивости, врачи обычно назначают не менее четырех препаратов и рекомендуют не прерывать химиотерапию.

**«Если в организм попала туберкулезная палочка, то человек обязательно заболеет туберкулезом».**

Не каждый инфицированный палочкой Коха немедленно заболевает. Пожизненный риск заболевания туберкулезом среди инфицированных составляет 10 процентов, остальные спокойно живут с ней. Их иммунная система в течение длительного времени держит

Существует «черный» список государств с неблагоприятной обстановкой по туберкулезу. В него входят: Пакистан, Индия, Бангладеш, Таиланд, Индонезия, Филиппины, Китай, Бразилия, Мексика, Эфиопия, Заир, ЮАР и... Россия. Сегодня в нашей стране смертность от туберкулеза за год составляет 4,5 человек на 100 тысяч жителей, умирает от туберкулеза ежегодно около 7 500 россиян. В Тюменской области эти показатели примерно равняются общероссийским. В Европе смертность от туберкулеза менее 1 на 100 тысяч человек.

туберкулезную палочку под контролем. Однако в случае ослабления защитных сил организма дремлющая палочка Коха может вызвать болезнь. Существуют веские доказательства, что голодание или недостаточное, несбалансированное питание, снижают сопротивляемость организма. Ведь повышенное потребление в пищу белков (мяса, молока, творога, яиц), животных жиров (сливочного масла) и витаминов во все времена было одним из основных методов профилактики туберкулеза. Курение табака и употребление алкоголя, продуктов, содержащих консерванты, пищевые красители, стабилизаторы, значительно снижают защитные силы организма.

**«Человек может самостоятельно вылечиться от туберкулеза (само пройдет)».**

Самоизлечение без применения противотуберкулезных препаратов невозможно. Случаи самоизлечения могут быть в детском возрасте. В сложившейся ситуации фтизиатр назначает профилактическое лечение детей с выраженной туберкулиновой пробой Манту или гиперергической реакцией на пробу (инфицированные возбудителем туберкулеза дети). Это тот случай, когда лучше перестраховаться, чем длительно лечить уже возникшее заболевание. К сведению, для профилактики фтизиатр назначает всего один противотуберкулез-

ный препарат на три месяца. Тогда как лечение проводится уже с не менее чем тремя препаратами и гораздо длительнее.

Таким образом, комплекс профилактических мер, при неукоснительном их выполнении, позволит уменьшить частоту заболевания туберкулезом. Поэтому каждый человек должен соблюдать рекомендации по профилактике туберкулеза. Их не так много: для взрослых - это ежегодное рентгенологическое обследование органов грудной полости и своевременное обращение за медицинской помощью даже при незначительных отклонениях в состоянии здоровья, для детей - проведение пробы Манту.

**«Прививка БЦЖ на 100 процентов защищает от туберкулеза».**

Вакцинация БЦЖ защищает от тяжелых форм заболевания. Она стимулирует выработку антител. При попадании туберкулезной палочки в организм его защитные силы в большинстве случаев не дают болезни развиваться. Микобактерии туберкулеза могут находиться в «спящем состоянии» в организме долгое время. Если иммунитет ослаблен или инфекция массивная и постоянно поступает в организм ребенка (при контакте), то в итоге развивается туберкулез. У вакцинированных заболевание протекает, как правило, в легкой форме.

Елена НЕЖИД, врач-фтизиатр Омутинской ЦРБ

## Извещение

### о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 39.37 и 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрацией Омутинского муниципального района рассматривается установление публичного сервитута в целях размещения сетей водоотведения по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с. Омутинское, ул. Совхозная.

Земли в границах кадастровых кварталов: 72:13:0101026, 72:13:0101010.

Заинтересованные лица в течение 15 дней со дня публикации извещения могут ознакомиться с описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельный участок по адресу: Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, каб. № 405, в рабочие дни с 8 до 16 час.

Также ознакомиться с прилагаемой схемой публичного сервитута можно на официальном сайте Омутинского муниципального района <https://omutinka.admtymen.ru> в разделе «Экономика и финансы»/«Имущество и земельные ресурсы».

### Администрация Омутинского муниципального района Тюменской области сообщает о приеме заявлений для предоставления в аренду земельных участков

Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Сроки для приема заявлений и претензий
<b>Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения</b>			
Российская Федерация, Тюменская область, Омутинский муниципальный район, Вагайское с.п., в 2,2 км западнее д. Крутинская (согласно схеме № 1)	222 763	Выпас сельскохозяйственных животных	В течение 30 календарных дней со дня опубликования сообщения
Российская Федерация, Тюменская область, Омутинский муниципальный район, Южно-Плетневское с.п., южнее с. Южно-Плетнево (согласно схеме № 2)	358 602	Выпас сельскохозяйственных животных	В течение 30 календарных дней со дня опубликования сообщения

Заявления и претензии принимаются по адресу: Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, каб. № 405, тел. 8 (34544) 3-21-06.

Схема № 1

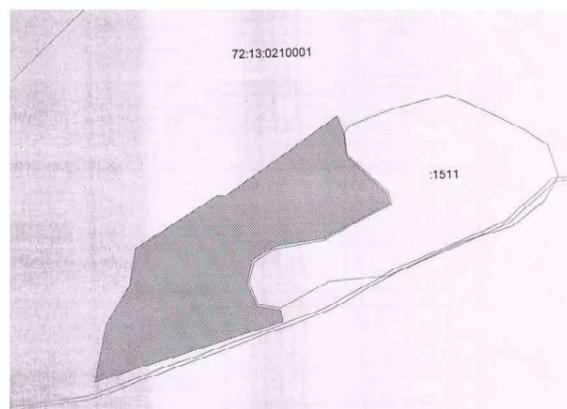


Схема № 2

